

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

RESUMO DO ORÇAMENTO

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. (R\$)	V. TOTAL (R\$)	REFERÊNCIA
1.0	PLACA DA OBRA	m²	6,48	437,14	2.832,67	Composição 01
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	mês	3,00	3.892,42	11.677,26	Composição 02
3.0	CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL	un	1,00	559.490,07	559.490,07	Planilha em Anexa
TOTAL GERAL (R\$)					574.000,00	

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
 LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
 SINAPI: DEZ./2023
 ORSE: DEZ./2023
 TABELAS S/ DESONERAÇÃO
 BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
 CONVÊNIO Nº 942095/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. S/ BDI	V. UNIT. C/ BDI	V. TOTAL	REFERÊNCIA
1.0	MOVIMENTO DE TERRA						
1.1	Escavação manual de vala p/fundação das paredes de vedação (40x40)cm	M³	8,16	79,91	96,24	785,32	93358
1.2	Apiloamento manual do fundo de valas	M²	21,76	5,94	7,15	155,58	101616
1.3	Reaterro manual de valas, com placa vibratória	M³	9,38	20,36	24,52	230,00	104737
						1.170,90	
2.0	INFRAESTRUTURA						
2.1	Bloco de concreto ciclópico do alambrado	M³	21,76	736,53	887,00	19.301,12	102487
2.2	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm	M²	21,76	38,46	46,32	1.007,92	96619
						20.309,04	
3.0	PISOS E GRAMADO						
3.1	Lastro de concreto magro, espessura de 4,5 cm para recebimento do piso tátil	M³	3,93	744,95	897,14	3.525,76	96620
3.2	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	M²	461,99	56,28	67,78	31.313,68	92397
3.3	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada, esp. = 8,0 cm	M³	421,51	97,79	117,77	49.641,23	Composição 04
3.4	Plantio de grama em placas	M²	6.360,00	16,11	19,40	123.384,00	98504
3.5	Pavimentação com piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto na cor natural 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada	M²	87,29	128,49	154,74	13.507,25	Composição 05
						221.371,92	
4.0	PAREDES E PAINÉIS						
4.1	Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diametro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 ¼"), com tela de arame galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada 5x5cm (exceto mureta)	M²	584,12	168,82	203,31	118.757,44	102363
						118.757,44	
5.0	INSTALAÇÕES						
5.1	Instalações hidráulicas	UN	1,00	18.623,53	22.428,32	22.428,32	Planilha em Anexo
						22.428,32	
6.0	ESQUADRIAS						
6.1	Portão em tela arame galvanizado n.12 malha de 2 polegadas e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens	M²	14,16	442,12	532,45	7.539,49	Composição 06
						7.539,49	



OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA GERAL

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT. S/ BDI	V. UNIT. C/ BDI	V. TOTAL	REFERÊNCIA
7.0	PINTURA						
7.1	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos	M²	536,38	11,73	14,13	7.579,05	88489
7.2	Demarcação de campo de futebol com utilização de cal	M	685,17	4,02	4,84	3.316,22	Composição 07
7.3	Pintura de demarcação de área reservada para acessibilidade	M²	7,20	19,17	23,09	166,25	102491
						11.061,52	
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES						
8.1	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), incluso fundação	UN	2,00	336,66	405,44	810,88	Composição 08
8.2	Conjunto de traves para campo de futebol	UN	1,00	3.648,86	4.394,32	4.394,32	Composição 09
						5.205,20	
9.0	CONSTRUÇÕES COMPLEMENTARES						
9.1	Construção de Arquibancada	UN	2,00	62.540,26	75.317,24	150.634,48	Planilha em Anexo
						150.634,48	
10.0	SERVIÇOS FINAIS						
10.1	Limpeza final da obra	M²	461,99	1,82	2,19	1.011,76	99814
						1.011,76	
TOTAL GERAL (R\$)						559.490,07	

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - INSTALAÇÕES

5.1 - INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS								
Movimento de terra								
Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R\$)	Total(R\$)
1	Escavação manual para passagens de tubulação		2,31	m³	SINAPI	93358	101,93	235,46
2	Reaterro manual de valas, com placa vibratória		2,31	m³	SINAPI	104737	25,97	59,99
Aparelho								
Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R\$)	Total(R\$)
1	Torneira Plastica 3/4	3/4"	17,00	un	SINAPI	86916	30,46	517,82
Metais								
Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R\$)	Total(R\$)
1	Registro de gaveta bruto ABNT	3/4"	1,00	un	SINAPI	89353	56,26	56,26
2	Registro de gaveta bruto ABNT	1 1/4"	3,00	un	SINAPI	94496	118,88	356,64
PVC rígido soldável								
	Descrição	Item	Quantidade	Unidade	REF	CÓD	Unitário(R\$)	Total(R\$)
1	Joelho 90º soldável	32 mm	2,00	UN	SINAPI	89367	15,52	31,04
2	Joelho 90º soldável	40 mm	4,00	UN	SINAPI	89497	15,93	63,72
3	Joelho de redução 90 soldável	32 mm - 25 mm	17,00	UN	Composição 10		17,76	301,92
4	Torneira de bóia	1/2"	1,00	UN	SINAPI	94795	46,35	46,35
5	Torneira de bóia paea caixa d'agua	1" 1/2	1,00	UN	SINAPI	94799	223,63	223,63
6	Tubos	32 mm	15,55	m	SINAPI	89357	38,53	599,14
7	Tubos	40 mm	115,65	m	SINAPI	94650	29,37	3.396,64
8	Tê 90 soldável	40 mm	1,00	UN	SINAPI	89623	23,41	23,41
9	Tê de redução 90 soldável	40 mm - 32 mm	17,00	UN	SINAPI	89624	21,62	367,54
Reservatório Cilíndrico								
Nº	Descrição	Item	Quantidade	Unidade				
1	Caixa d'água polietileno 5.000 litros com base pré-moldada		1,00	UN	Composição 11		16.148,76	16.148,76
PREÇO UNITÁRIO TOTAL COM BDI=								22.428,32

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
 LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
 SINAPI: DEZ./2023
 ORSE: DEZ./2023
 TABELAS SI/ DESONERAÇÃO
 BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
 CONVÊNIO Nº 942095/2023

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - ARQUIBANCADA

ÍTEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	QUANT.	V. UNIT.	V. TOTAL	REFERÊNCIA
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES					
1.1	Locação de serviços em geral	M²	140,40	1,11	155,84	Composição 03
					155,84	
2.0	MOVIMENTO DE TERRA					
2.1	Escavação manual de vala p/fundação das paredes de vedação	M³	16,20	96,24	1.559,09	93358
2.2	Apiloamento manual do fundo de valas	M²	54,00	7,15	386,10	101616
2.3	Reaterro manual de valas, com placa vibratória	M³	18,63	24,52	456,81	104737
					2.402,00	
3.0	INFRAESTRUTURA					
3.1	Fundação das paredes em concreto ciclopico fck=10mpa, 30% pedra de mão, inclusive lançamento	M³	16,20	887,00	14.369,40	102487
3.2	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=14,0 cm (baldrame)	M²	54,00	166,96	9.015,84	103334
					23.385,24	
4.0	SUPERESTRUTURA					
4.1	Concreto fck=20 MPa p/cintas	M³	4,08	751,50	3.066,12	94964
4.2	Concreto fck=25 MPa p/pilar	M³	0,76	787,84	598,76	94965
4.3	Lançamento de concreto fck=20 MPa p/cintas inferiores	M³	4,08	335,10	1.367,21	103670
4.4	Lançamento de concreto fck=25 MPa p/pilar	M³	0,76	335,10	254,68	103670
4.5	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	KG	342,60	17,81	6.101,71	92759
4.6	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 6,3 mm - montagem	KG	240,27	17,06	4.099,01	92760
4.7	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira serrada, 12 utilizações	M²	7,60	67,91	516,12	92435
4.8	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, em madeira serrada, 12 utilizações	M²	40,80	122,81	5.010,65	92472
					21.014,26	
5.0	PISOS					
5.1	Lastro de concreto magro, espessura de 3,0 cm	M³	4,21	897,14	3.776,96	96620
5.2	Piso cimentado traço 1:3 (cimento e areia) acabamento liso pigmentado espessura 2,0cm com juntas plasticas de dilatacao e argamassa em preparo manual	M²	140,40	48,29	6.779,92	98679
					10.556,88	
6.0	PAREDES E PAINÉIS					
6.1	Alvenaria de elevação tijolo cerâmico furado e=9,0 cm 1/2 vez	M²	95,54	116,44	11.124,68	103332
					11.124,68	
7.0	REVESTIMENTOS					
7.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 (paredes)	M²	129,15	5,49	709,03	87879
7.2	Reboco para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8 (paredes), esp.=2,0cm	M²	129,15	46,22	5.969,31	87529
					6.678,34	
TOTAL GERAL (R\$)					75.317,24	



OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

MEMÓRIA DE CÁLCULO - GERAL

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	MOVIMENTO DE TERRA												
1.1	Escavação manual de vala p/fundação das paredes de vedação (40x40)cm		1	m³	136,00	0,40	0,40	0,40	0,16	0,06	0,00	8,16	8,16
1.2	Apiloamento manual do fundo de valas		1	m²	136,00	0,40	0,40		0,16	0,00	0,00	21,76	21,76
1.3	Reaterro manual de valas, com placa vibratória		1	m³	8,16	1,15	1,00	1,00	1,15	1,15	0,00	9,38	9,38
2.0	INFRAESTRUTURA												
2.1	Bloco de concreto ciclópico do alambrado		1	m³	136,00	0,40	0,40	1,00	0,16	0,16	0,00	21,76	21,76
2.2	Lastro de concreto magro, aplicado em blocos de coroamento ou sapatas, espessura de 5 cm		1	m³	136,00	0,40	0,40	1,00	0,16	0,16	0,00	21,76	21,76
3.0	PISOS E GRAMADO												
3.1	Lastro de concreto magro, espessura de 4,5 cm para recebimento do piso tátil		1	m³	1,00	87,29	1,00	0,045	87,29	3,93	0,00	3,93	3,93
3.2	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm		1	m²	1,00	549,28	1,00		549,28	0,00	87,29	461,99	461,99
3.3	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada, esp. = 8,0 cm		1	m³	1,00	6.360,00	1,00	0,08	6.360,00	508,80	87,29	421,51	421,51
3.4	Plantio de grama em placas		1	m²	1,00	6.360,00	1,00		6.360,00	0,00	0,00	6.360,00	6.360,00
3.5	Pavimentação com piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto na cor natural 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada	piso de alerta	1	m²	1,00	2,14	1,00		2,14	0,00	0,00	2,14	
3.5	Pavimentação com piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto na cor natural 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada	piso direcional	2	m²	1,00	85,15	1,00		85,15	0,00	0,00	85,15	87,29



OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

MEMÓRIA DE CÁLCULO - GERAL

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
4.0	PAREDES E PAINÉIS												
4.1	Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 ¼"), com tela de arame galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada 5x5cm (exceto mureta)		1	m²	2,00	63,95		3,00	191,85	0,00	0,00	383,70	
4.1	Alambrado para quadra poliesportiva, estruturado por tubos de aço galvanizado, (montantes com diâmetro 2", travessas e escoras com diâmetro 1 ¼"), com tela de arame galvanizado, fio 12 bwg e malha quadrada 5x5cm (exceto mureta)		1	m²	2,00	100,21		1,00	100,21	0,00	0,00	200,42	584,12
5.0	INSTALAÇÕES												
5.1	Instalações hidráulicas		1	un	1,00				0,00	0,00	0,00	1,00	1,00
6.0	ESQUADRIAS												
6.1	Portão em tela arame galvanizado n.12 malha de 2 polegadas e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens		1	m²	3,00	2,36		2,00	4,72	0,00	0,00	14,16	14,16



OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

MEMÓRIA DE CÁLCULO - GERAL

ÍTEM	SERVIÇOS	LOCAL	TRECHO	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
7.0	PINTURA												
7.1	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos		1	m²	2,00	127,90		1,00	127,90	0,00	0,00	255,80	
7.1	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos		2	m²	2,00	200,42		0,70	140,29	0,00	0,00	280,58	536,38
7.2	Demarcação de campo de futebol com utilização de cal		1	m	1,00	685,17			0,00	0,00	0,00	685,17	685,17
7.3	Pintura de demarcação de área reservada para acessibilidade		1	m²	5,00	1,20	1,20		1,44	0,00	0,00	7,20	7,20
8.0	SERVIÇOS COMPLEMENTARES												
8.1	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), incluso fundação		1	un	2,00				0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
8.2	Conjunto de traves para campo de futebol		1	un	1,00	24,00			0,00	0,00	0,00	1,00	1,00
9.0	CONSTRUÇÕES COMPLEMENTARES												
9.1	Construção de Arquibancada		1	un	2,00				0,00	0,00	0,00	2,00	2,00
10.0	SERVIÇOS FINAIS												
10.1	Limpeza final da obra		1	m²	1,00	461,99	1,00		461,99	0,00	0,00	461,99	461,99

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
 LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
 SINAPI: DEZ./2023
 ORSE: DEZ./2023
 TABELAS S/ DESONERAÇÃO
 BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
 CONVÊNIO Nº 942095/2023

MEMÓRIA DE CÁLCULO - ARQUIBANCADA

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
1.0	SERVIÇOS PRELIMINARES										
1.1	Locação de serviços em geral	m²	1,00	140,40	1,00		140,40	0,00	0,00	140,40	140,40
2.0	MOVIMENTO DE TERRA										
2.1	Escavação manual de vala p/fundação das paredes de vedação	m³	4,00	45,00	0,30	0,30	13,50	4,05	0,00	16,20	16,20
2.2	Apiloamento manual do fundo de valas	m²	4,00	45,00	0,30		13,50	0,00	0,00	54,00	54,00
2.3	Reaterro manual de valas, com placa vibratória	m³	16,20	1,15	1,00	1,00	1,15	1,15	0,00	18,63	18,63
3.0	INFRAESTRUTURA										
3.1	Fundação das paredes em concreto ciclopico fck=10mpa, 30% pedra de mão, inclusive lançamento	m³	1,00	16,20	1,00	1,00	16,20	16,20	0,00	16,20	16,20
3.2	Alvenaria em tijolo cerâmico furado e=14,0 cm (baldrame)	m²	4,00	45,00		0,30	13,50	0,00	0,00	54,00	54,00
4.0	SUPERESTRUTURA										
4.1	Concreto fck=20 MPa p/cintas	m³	6,00	45,000	0,10	0,15	4,50	0,68	0,00	4,08	4,08
4.2	Concreto fck=25 MPa p/pilar	m³	19,00	0,13	0,09	1,67	0,01	0,02	0,00	0,38	
4.2	Concreto fck=25 MPa p/pilar	m³	19,00	0,13	0,09	1,27	0,01	0,01	0,00	0,19	
4.2	Concreto fck=25 MPa p/pilar	m³	19,00	0,13	0,09	0,87	0,01	0,01	0,00	0,19	0,76
4.3	Lançamento de concreto fck=20 MPa p/cintas inferiores	m³	4,08	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	4,08	4,08
4.4	Lançamento de concreto fck=25 MPa p/pilar	m³	0,76	1,00	1,00	1,00	1,00	1,00	0,00	0,76	0,76



OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

MEMÓRIA DE CÁLCULO - ARQUIBANCADA

ÍTEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	COMPR. (m)	LARGURA (m)	ALTURA (m)	ÁREA (m²)	VOLUME (m³)	SUBTRAIR	TOTAL	TOTAL ÍTEM
4.5	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-60 de 5,0 mm - montagem	kg	342,60				0,00	0,00	0,00	342,60	342,60
4.6	Armação de estrutura de concreto armado aço CA-50 de 6,3 mm - montagem	kg	240,27				0,00	0,00	0,00	240,27	240,27
4.7	Montagem e desmontagem de fôrma de pilares retangulares em madeira serrada, 12 utilizações	m²	10,00	0,76	1,00		0,76	0,00	0,00	7,60	7,60
4.8	Montagem e desmontagem de fôrma de viga, escoramento com pontalete de madeira, em madeira serrada, 12 utilizações	m²	10,00	4,08	1,00		4,08	0,00	0,00	40,80	40,80
5.0	PISOS										
5.1	Lastro de concreto magro, espessura de 3,0 cm	m³	1,00	140,40	1,00	0,03	140,40	4,21	0,00	4,21	4,21
5.2	Piso cimentado traço 1:3 (cimento e areia) acabamento liso pigmentado espessura 2,0cm com juntas plasticas de dilatacao e argamassa em preparo manual	m²	1,00	140,40	1,00		140,40	0,00	0,00	140,40	140,40
6.0	PAREDES E PAINÉIS										
6.1	Alvenaria de elevação tijolo cerâmico furado e=9,0 cm 1/2 vez	m²	1,00	45,00		1,06	47,70	0,00	0,00	47,70	
6.1	Alvenaria de elevação tijolo cerâmico furado e=9,0 cm 1/2 vez	m²	1,00	45,00		0,65	29,25	0,00	0,00	29,25	
6.1	Alvenaria de elevação tijolo cerâmico furado e=9,0 cm 1/2 vez	m²	1,00	45,00		0,41	18,59	0,00	0,00	18,59	95,54
7.0	REVESTIMENTOS										
7.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 (paredes)	m²	1,00	45,00		1,67	75,15	0,00	0,00	75,15	
7.1	Chapisco em argamassa traço 1:3 (paredes)	m²	1,00	45,00		1,20	54,00	0,00	0,00	54,00	129,15
7.2	Reboco para recebimento de pintura em argamassa traço 1:2:8 (paredes), esp.=2,0cm	m²	1,00	129,15		1,00	129,15	0,00	0,00	129,15	129,15

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS SI/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Placa de Obra - Composição 01						Produção da equipe	
						1,00	M²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	1,0000	H	SINAPI	88262	C	25,64	25,64
Servente com encargos complementares	1,9000	H	SINAPI	88316	C	20,20	38,38
Custo unitário total de mão de obra							64,02
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Sarrafo de madeira nao aparelhada *2,5 x 7* cm, macaranduba, angelim ou equivalente da região	1,0000	M	SINAPI	4417	I	3,81	3,81
Pontalete de madeira não aparelhada *7,5 x 7,5* cm (3 x 3 ") pinus, mista ou equivalente da região	4,0000	M	SINAPI	4491	I	9,44	37,76
Placa de obra (para construcao civil) em chapa galvanizada *n. 22*, adesivada, de *2,0 x 1,125* m	1,0000	M²	SINAPI	4813	I	250,00	250,00
Prego de aço polido com cabeça 18 x 30 (2 3/4 x 10)	0,1100	KG	SINAPI	5075	I	20,85	2,29
Concreto magro para lastro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 400 l	0,0100	M³	SINAPI	94962	C	509,77	5,10
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							298,96
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							362,98
B.D.I. = 20,43%							74,16
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							437,14

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Administração local da obra - Composição 02						Produção da equipe	
						1,00	mês
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Engenheiro	17,06880	H	SINAPI	2706	I	109,41	1.867,50
Encarregado geral	20,00000	H	SINAPI	4083	I	28,10	562,00
Apontador	20,00000	H	SINAPI	6122	I	19,09	381,80
Auxiliar de Engenharia	20,00000	H	SINAPI	532	I	21,04	420,80
Custo unitário total de mão de obra							3.232,10
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							-
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							3.232,10
B.D.I. = 20,43%							660,32
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							3.892,42

FONTE: REVISTA GUIA DA CONSTRUÇÃO EDITORA PINI - JULHO/2009 (ADAPTADO)

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS SI/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Locação de serviços em geral - Composição 03						Produção da equipe	
						1,00 M²	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	0,02000	H	SINAPI	88309	C	25,99	0,52
Servente com encargos complementares	0,02000	H	SINAPI	88316	C	20,20	0,40
Custo unitário total de mão de obra							0,92
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							0,00
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							0,92
B.D.I. = 20,43%							0,19
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							1,11

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada - Composição 04						Produção da equipe	
						1,00	M³
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Servente com encargos complementares	0,9100	H	SINAPI	88316	C	20,20	18,38
Custo unitário total de mão de obra							18,38
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Adubo orgânico bovino, cacau ou similar	0,1000	M³	ORSE	140	I	22,67	2,27
Terra vegetal	0,9000	M³	ORSE	2208	I	85,71	77,14
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							79,41
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							97,79
B.D.I. = 20,43%							19,98
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							117,77

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME CODIGO 02394/ORSE

Pavimentação com piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto na cor natural 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada - Composição 05						Produção da equipe	
						1,00	M²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Serralheiro com encargos complementares	0,5000	H	SINAPI	88309	C	25,99	13,00
Servente com encargos complementares	1,2000	H	SINAPI	88316	C	20,20	24,24
Custo unitário total de mão de obra							37,24
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Piso tátil direcional e/ou alerta, de concreto, na cor natural, dim 25x25 cm - para deficiente visual	1,0500	M²	ORSE	9758	I	79,82	83,81
Argamassa industrializada	4,0000	KG	SINAPI	34353	I	1,32	5,28
Rejunte colorido flexível p/ revestimento cerâmico	0,5200	KG	SINAPI	34357	I	4,16	2,16
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							91,25
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							128,49
B.D.I. = 20,43%							26,25
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							154,74

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME CODIGO 9418/ORSE

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS SI/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Portão em tela arame galvanizado n.12 malha de 2 polegadas e moldura em tubos de aço com duas folhas de abrir, incluso ferragens - Composição 06						Produção da equipe	
						1,00	M²
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Serralheiro com encargos complementares	0,8000	H	SINAPI	88315	C	25,78	20,62
Servente com encargos complementares	1,6000	H	SINAPI	88316	C	20,20	32,32
Soldador com encargos complementares	0,8000	H	SINAPI	88317	C	26,74	21,39
Custo unitário total de mão de obra							74,33
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Barra chata de ferro 2" x 1/4" (2,53 kg/m)	2,4000	M	ORSE	258	I	24,33	58,39
Perfil Aço, Cantoneira abas iguais - 2 1/2" x 3/16" (4,57 kg/m)	10,9700	KG	ORSE	4370	I	10,93	119,90
Tela de arame galvanizada quadrangular / losangular, fio 4,19 mm (8 bwg), malha 5 x 5 cm, h = 2 m	1,0500	M²	SINAPI	10932	I	96,30	101,12
Eletrodo revestido aws - e7018, diametro igual a 4,00 mm	2,7000	KG	SINAPI	10997	I	30,50	82,35
Parafuso zincado, sextavado, com rosca soberba, diametro 5/16", comprimento 40 mm	9,0000	UN	SINAPI	11948	I	0,67	6,03
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							367,79
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							442,12
B.D.I. = 20,43%							90,33
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							532,45

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME CODIGO 11532/ORSE

Demarcação de campo de futebol com utilização de cal - Composição 07						Produção da equipe	
						1,00	M
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Topografo com encargos complementares	0,0060	H	SINAPI	90781	C	38,97	0,23
Pedreiro com encargos complementares	0,0500	H	SINAPI	88309	C	25,99	1,30
Servente com encargos complementares	0,0500	H	SINAPI	88316	C	20,20	1,01
Custo unitário total de mão de obra							2,54
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,30m	0,0020	M³	SINAPI	93358	C	79,91	0,16
Cal virgem comum para argamassas (nbr 6453)	1,4000	KG	SINAPI	1107	I	0,94	1,32
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							1,48
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							4,02
B.D.I. = 20,43%							0,82
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							4,84

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME CODIGO 02459/ORSE

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS SI/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - EDIFICAÇÃO

Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), incluso fundação - Composição 08						Produção da equipe	
						1,00	UN
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	0,3000	H	SINAPI	88309	C	25,99	7,80
Servente com encargos complementares	0,3000	H	SINAPI	88316	C	20,20	6,06
Custo unitário total de mão de obra							13,86
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Lixeiras em fibra de vidro, com capacidade 50L com suporte (poste)	1,0000	UN	ORSE	11237	I	311,00	311,00
Escavação de solo de 1ª categoria até 1,00m	0,0200	M³	SINAPI	93358	C	79,91	1,60
Concreto magro, traço 1:4,5:4,5 (cimento/areia média/brita 1) - preparo mecânico c/ betoneira 400 l	0,0200	M³	SINAPI	94962	C	509,77	10,20
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							322,80
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							336,66
B.D.I. = 20,43%							68,78
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							405,44

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME CODIGO 10536/ORSE - ADAPTADO CONFORME DESENHO APRESENTADO NO PROJETO

Trave para futebol de campo - Composição 09					Produção da equipe	
					1,00	UN
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência		Salário hora	Custo horário
Custo unitário total de mão de obra						0,00
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência		Valor R\$	Custo unitário
Traves p/ futebol campo c/ tubo 4"	1,0000	PAR	ORSE	244 I	3.648,86	3.648,86
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços						3.648,86
CUSTO UNITÁRIO TOTAL						3.648,86
B.D.I. = 20,43%						745,46
PREÇO UNITÁRIO TOTAL						4.394,32

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA CONFORME CODIGO 02431/ORSE



OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO ELABORADAS - INSTALAÇÕES

Joelho de redução 90 soldável - 32 x 25 mm - Composição 10						Produção da equipe	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Encanador com encargos complementares	0,1800	H	SINAPI	88267	C	25,23	4,54
Servente de encanador com encargos complementares	0,1800	H	SINAPI	88248	C	20,24	3,64
Custo unitário total de mão de obra							8,18
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Joelho de redução 90 soldável - 32 x 25 mm	1,00	UN	SINAPI	3538	I	5,17	5,17
Adesivo para tubo de pvc rigido (frasco de 75 g)	0,0800	UN	SINAPI	119	I	8,57	0,69
Solução limpadora para PVC rigido	0,0095	UN	SINAPI	20083	I	74,70	0,71
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							6,57
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							14,75
B.D.I. = 20,43%							3,01
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							17,76

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA COM REFERÊNCIA NO SERVIÇO C1565 - SEINFRA-CE

Reservatório de 5.000L fibra em base de concreto pré-moldado de 7,00 m de altura com 3 pilares e 01 laje, calçada, fundação e instalado, não inclui o transporte - Composição 11						Produção da equipe	
						1,00 UN	
Mão-de-obra	Quant.	Unid.	Referência			Salário hora	Custo horário
Pedreiro com encargos complementares	3,0000	H	SINAPI	88309	C	25,99	77,97
Servente com encargos complementares	3,0000	H	SINAPI	88316	C	20,20	60,60
Custo unitário total de mão de obra							138,57
Materiais e/ou serviços	Quant.	Unid.	Referência			Valor R\$	Custo unitário
Escavação de solo de 1ª categoria até 1,00m	4,2000	M³	SINAPI	93358	C	79,91	335,62
Concreto ciclópico FCK=10MPa 30% pedra de mão, inclusive lançamento p/ fundação	4,2000	M³	SINAPI	102487	C	736,53	3.093,43
Base em concreto simples esp. 5cm	3,8200	M²	SINAPI	95241	C	37,23	142,22
Execução de passeio (calçada) ou piso de concreto com concreto moldado in loco, feito em obra, acabamento convencional, esp=8cm	6,1200	M²	SINAPI	94994	C	122,60	750,31
Base para reservatório em concreto pré-moldado com h=7,00 m, com 03 pilares e 01 laje	1,0000	Unid.	COTAÇÃO			6.180,00	6.180,00
Caixa d'água fibra de vidro para 5.000 litros, com tampa	1,0000	UN	ORSE	463	I	2.769,10	2.769,10
Custo unitário total dos materiais e/ou serviços							13.270,68
CUSTO UNITÁRIO TOTAL							13.409,25
B.D.I. = 20,43%							2.739,51
PREÇO UNITÁRIO TOTAL							16.148,76

FONTE: COMPOSIÇÃO ELABORADA

LÍVIO JEFFERSON COELHO TEIXEIRA
ENGENHEIRO CIVIL
REG. NACIONAL Nº 190545276-4

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
 LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
 SINAPI: DEZ./2023
 ORSE: DEZ./2023
 TABELAS SI/ DESONERAÇÃO
 BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
 CONVÊNIO Nº 942095/2023

CÁLCULO DO BDI - BONIFICAÇÕES E DESPESAS INDIRETAS

ITEM	DESCRIÇÃO	ÍNDICE (%)	DENOMINAÇÃO
1.0	Taxa de administração central	4,03	AC
2.0	Taxa de seguro e garantia	0,64	S+G
3.0	Taxa da margem de incerteza (risco) do empreendimento	0,84	R
4.0	Taxas de despesas financeiros	1,04	DF
5.0	Taxa de margem de contribuição (benefício, lucro ou remuneração)	7,49	L
6.0	Taxa de custos tributários (municipais, estaduais e federais)	4,85	I
6.1	COFINS - Contribuição para o Financiamento da Seguridade Social	3,00	
6.2	PIS - Programa de Integração Social	0,65	
6.3	ISS - Imposto Sobre Serviço	1,20	

FÓRMULA DE CÁLCULO DO BDI :

$$BDI = \{ [(1+AC+S+G+R) * (1+DF) * (1+L)] / (1-I) \} - 1$$

$$BDI = 20,43\% (SEM DESONERAÇÃO)$$

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAIAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS S/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO-DE-OBRA SEM DESONERAÇÃO

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	HORISTA (%)	MENSALISTA (%)
GRUPO A			
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%
A6	SALÁRIO EDUCAÇÃO	2,50%	2,50%
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES NO TRABALHO	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
A	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS	36,80%	36,80%
GRUPO B			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,82%	0,00%
B2	FERIADOS	3,95%	0,00%
B3	AUXILIO ENFERMIDADE	0,85%	0,64%
B4	13º SALÁRIO	11,09%	8,33%
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,06%	0,04%
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74%	0,56%
B7	DIAS DE CHUVA	1,18%	0,00%
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,10%	0,08%
B9	FÉRIAS GOZADAS	13,76%	10,34%
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04%	0,03%
B	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIAS DE A	49,59%	20,02%
GRUPO C			
C1	AVISO PRÉVIO INDENIZADO	5,36%	4,03%
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13%	0,09%
C3	FÉRIAS INDENIZADAS	0,96%	0,72%
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,52%	1,89%
C5	INDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,45%	0,34%
C	TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM AS INCIDÊNCIAS DE A	9,42%	7,07%
GRUPO D			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	18,25%	7,37%
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO INDENIZADO	0,46%	0,36%
D	TOTAL DAS TAXAS DE INCIDÊNCIAS E REINCIDÊNCIAS	18,71%	7,73%
TOTAL DOS ENCARGOS (A+B+C+D)		114,52%	71,62%

FONTE: SINAPI - SISTEMA NACIONAL DE PESQUISA DE CUSTOS E INDICES DA CONSTRUÇÃO CIVIL

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
 LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICÍPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
 SINAPI: DEZ./2023
 ORSE: DEZ./2023
 TABELAS S/ DESONERAÇÃO
 BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
 CONVÊNIO Nº 942095/2023

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO DISCRIMINATIVO

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UNID.	MESES			TOTAL
			1º	2º	3º	
1.0	PLACA DA OBRA	%	100,00%			100,00%
		R\$	2.832,67			2.832,67
2.0	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	%	25,44%	34,76%	40,80%	101,00%
		R\$	2.971,01	4.058,81	4.647,44	11.677,26
3.0	CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL					
3.1	MOVIMENTO DE TERRA	%	100,00%			100,00%
		R\$	1.170,90			1.170,90
3.2	INFRAESTRUTURA	%	100,00%			100,00%
		R\$	20.309,04			20.309,04
3.3	PISOS E GRAMADO					
3.3.1	Lastro de concreto magro, espessura de 4,5 cm para recebimento do piso tátil	%			100,00%	100,00%
		R\$			3.525,76	3.525,76
3.3.2	Execução de passeio em piso intertravado, com bloco retangular cor natural de 20 x 10 cm, espessura 6 cm	%			100,00%	100,00%
		R\$			31.313,68	31.313,68
3.3.3	Fornecimento e espalhamento de terra vegetal preparada, esp. = 8,0 cm	%		100,00%		100,00%
		R\$		49.641,23		49.641,23
3.3.4	Plantio de grama em placas	%		100,00%		100,00%
		R\$		123.384,00		123.384,00
3.3.5	Pavimentação com piso tátil direcional e/ou de alerta de concreto na cor natural 25x25 cm aplicado c/ argamassa industrializada	%			100,00%	100,00%
		R\$			13.507,25	13.507,25
3.4	PAREDES E PAINÉIS	%	100,00%			100,00%
		R\$	118.757,44			118.757,44
3.5	INSTALAÇÕES	%		100,00%		100,00%
		R\$		22.428,32		22.428,32
3.6	ESQUADRIAS	%			100,00%	100,00%
		R\$			7.539,49	7.539,49
3.7	PINTURA	%			100,00%	100,00%
		R\$			11.061,52	11.061,52
3.8	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	%			100,00%	100,00%
		R\$			5.205,20	5.205,20
3.9	CONSTRUÇÕES COMPLEMENTARES	%			100,00%	100,00%
		R\$			150.634,48	150.634,48
3.10	SERVIÇOS FINAIS	%			100,00%	100,00%
		R\$			1.011,76	1.011,76
TOTAL GERAL		R\$	146.041,06	199.512,36	228.446,58	574.000,00

OBJETO: CONSTRUÇÃO DE CAMPO DE FUTEBOL
LOCAL: ZONA URBANA DO MUNICIPIO DE ISAÍAS COELHO-PI

REFERÊNCIAS:
SINAPI: DEZ./2023
ORSE: DEZ./2023
TABELAS SI/ DESONERAÇÃO
BDI: 20,43% ; LSO: 114,54 %
CONVÊNIO Nº 942095/2023

DISCRIMINAÇÃO	VALOR TOTAL (R\$)
1 – Terreno	
2 - Indenização de benfeitorias	
3 – Elaboração de Projeto	0,00
4 - Urbanização e Infra-estrutura	
4.1 - Contenção e estabilização de encostas	
4.2 - Pavimentação/obras viárias	
4.3 – Drenagem	
4.4 - Abastecimento d’água	
4.5 - Esgotamento sanitário	
4.6 - Energia elétrica/iluminação pública	
4.7 - Construção do Campo de Futebol	559.490,07
4.8 - Placa da obra	2.832,67
5 - Mobilização e desmobilização de equipamentos	
6 - Administração local da obra	11.677,26
7 - Aluguel de container (canteiro de obras)	
8 - Aquisição de unidades habitacionais	
9 - Recuperação e melhorias habitacionais	
10 - Construção de unidades habitacionais	
11 - Construção de unidades sanitárias	
12 - Ligações domiciliares de águas e esgoto	
Custos Diretos (Total)	574.000,00
13 - Remuneração do Agente Promotor (até 2,5% do valor do empréstimo)	
14 - Taxa de Administração do Agente Financeiro	
15 - Taxa de Risco de Crédito (1% do valor do empréstimo)	
16 - Juros na fase de carência	
17 - Total do investimento - VI (a)	574.000,00
18 - Contrapartida - V1 (b)	1.000,00
19 – O.G.U. (c) = (a) - (b)	365.714,29
20 - Prestação de Retorno (Ag. Financeiro x Ag. Operador)	
CONDIÇÕES DE REPASSE DO MUTUÁRIO AOS BENEFICIÁRIOS	
DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)
21 - Nº de famílias beneficiadas (d)	502,00
22 - Valor do Investimento (c) = (a) / (d)	1.143,43
23 - Valor do Subsídio Fixo médio por fam. benef. (1)	
24 - Valor a ser repassado (g) = (c) - (f)	
25 - Valor da Prestação média por fam. benef. (h)	
26 - Valor do Subsídio Variável médio por fam. benef. (i)	
27 - Valor Líquido da Prestação (f) = (h) - (i)	